



ДО
ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ
НА ОБЩИНА НИКОЛАЕВО

вх.№.....

ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на разрешение за строеж в поземлени имоти в земеделски и горски територии без промяна на предназначението

от 1.ЕГН(БУЛСТАТ)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(собствено, бащино, фамилно име/наименование на юридическото лице)

Местоживеене (седалище за ЮЛ): гр.(с.).....
(ЖК, бул., пл., ул., сграда №, вх., ет., ап.)

представявано от (за ЮЛ).....
(имена на представител на юридическото лице)

от 2.ЕГН(БУЛСТАТ)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

собствено, бащино, фамилно име/наименование на юридическото лице

Местоживеене (седалище за ЮЛ): гр.(с.).....
(ЖК, бул., пл., ул., сграда №, вх., ет., ап.)

представявано от (за ЮЛ).....
(имена на представител на юридическото лице)

Моля да бъде:

- съгласуван и одобрен инвестиционен проект
- издадено разрешение за строеж

за обект
находящ се в имот УПИ/ПИ....., квартал/масив.....
по плана нав землището на
община Николаево.

Моля оценката за съответствие на инвестиционния проект да бъде извършена от експертния съвет по устройство на територията – строежът е IV, V или VI категория

Прилагам следните документи:

1. Документ за собственост; договор за предоставено право на строеж (вкл.по чл.183 ал.1 и ал.2 от ЗУТ), а за сгради на жилищностроителни кооперации - и влязло в сила решение на общото събрание за приемане на проекта;
2. Виза за проектиране;
3. Три копия от инвестиционния проект с обхват и съдържание, определени с Наредба № 4 на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти в т.ч. и на отклоненията от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура;
4. Влезли в сила административни актове, които в зависимост от вида и големината на строежа са необходимо условие по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие, Закона за културното наследство, Закона за пътищата или друг специален закон (в случаите, когато се изисква);
5. Оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите – комплексен доклад, изготвен от регистриран консултант / задължително за строеж от I-ва и II-ра категория/

6. Оценка за съответствие на част "Конструктивна" на инвестиционните проекти /за технически или работен проект/, извършена от физическо лице, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна", включени в списъка на КИИП или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;
7. Положително становище на органите по пожарна безопасност за строежите от първа и втора категория;
8. Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура;
9. Разрешително за изграждане на водовземно съоръжение и/или разрешително за водовземане, и/или разрешително за заустване на отпадни води - в случаите, когато е необходимо;
10. Технически паспорт на сградата, при условие, че се иска основен ремонт, реконструкция, основно обновяване, преустройство, реставрация и адаптация;
11. Други.....
.....
.....
.....

Тел.номер за връзка:

Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване;
- По електронна поща _____;
- Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес: _____, като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:
 - o като вътрешна/ международна препоръчана пощенска пратка;
 - o като вътрешна куриерска пратка с _____

Дата:.....г.

Заявители: 1.
(подпис)

2.
(подпис)

Получих лично:
.....
.....

Дата:.....